



**PROCES VERBAL DE LA REUNION
DU CONSEIL MUNICIPAL
Séance du Jeudi
2 Février 2023 à 18H00**

Tous les conseillers étaient présents à l'exception de Monsieur Fabrice THIEFFIN ayant donné pouvoir à Monsieur Bruno LIMERAT.

Secrétaire de séance : Michel SEJOURNE

1/ Approbation du procès-verbal de la réunion du Conseil Municipal du jeudi 3 novembre 2022 et du jeudi 1^{er} décembre 2022 :

Approbation des deux procès-verbaux. Une remarque a été faite concernant celui du 1^{er} décembre.

2/ Compte-rendu des différentes réunions et commissions :

- Pierre Plantée : travaux réseaux d'eaux pluviales SLTP et SAUR ; - Raccordement téléphonique ; - AG Comité des Fêtes ; - Commission voirie ; - Syndicat Eau Cœur du Périgord ; - Restitution audit énergétique école primaire (SDE24) ; - Conseil Communautaire à la Tour Blanche ; - Réunions adjoints et conseillers délégués ; - CA CDAS ; - Inauguration du Centre de Secours de Brantôme ; - Arbre de Noël Foot Limens-JSA ; - Marché de Noël ; - Visio sur l'analyse financière de la commune ; - AG Mixages Les Petits Pas de Lisle ; - SMD3 à Siorac de Ribérac ; - Pot agents communaux et élus ; - SIVOS Ribérac ; - Réunion Préfecture ; - RV SDE24 pour différents projets ; - RV responsable ENEDIS ; - Journée d'immersion en gendarmerie à Bertran de Born ; - Vœux St Astier ; - Vœux Lisle ; - Vœux CCPR à Villeteureix ; - Vœux Bourdeilles ; - Vœux Tocane ; - Vœux Mensignac ; - Entretien agents ; - Divers rendez-vous : Conseiller aux décideurs locaux, Ariane Bureautique (téléphonie), SMD3, projet pour un garage ; Bureaux CCPR à Tocane ; - Manifestation à Périgueux des agriculteurs du Ribéracois ; - SRB Dronne à Condat sur Trincou ; - Réunion informelle du conseil ; - AG Union des Maires à Périgueux ; - Réunion à Bourdeilles pour passage Tour de France ; - RV DDT (Habitat Indigne) ; - SDE24 à Chancelade ; - Conseil Communautaire à St Paul de Lizonne ; - RV avec le Club de tennis Val de Dronne.

3/ Adhésion groupements de commandes CCPR :

A l'unanimité le Conseil valide l'adhésion au groupement de commandes mis en place par la CCPR concernant la réalisation des contrôles réglementaires des Etablissements recevant du public (ERP).

4/ Désignation du futur gérant du Camping :

La seule candidature reçue est donc validée par le Conseil Municipal. Il reste à définir la date de reprise et à affiner certains points du règlement.

5/ Avenant pour les travaux du réseau d'eaux pluviales à la Pierre Plantée- Participation du propriétaire :

Après acceptation de la mutualisation des travaux pour les réseaux d'eaux pluviales et pour l'extension du réseau d'eau potable à la Pierre Plantée, le devis présenté par Eaux Cœur du Périgord est passé de 7232,00€ à 3616,20€ttc. Par contre un avenant est présenté par l'entreprise SLTP pour des travaux plus conséquents et un supplément de matériaux. Le Conseil accepte à l'unanimité cet avenant de 2721,60€. Le conseil valide également la participation du propriétaire à ces travaux pour un montant de 2500,00€.

6/ Révision annuelle des loyers communaux :

C'est la dernière fois que l'on peut faire des révisions de nos loyers communaux sans un diagnostic de performance énergétique. Seuls deux logements ont ce diagnostic. Il restera donc à programmer ce DPE pour les autres bâtiments. Une augmentation de 3,6% conforme à l'indice INSEE est acceptée par le Conseil

Municipal, à l'exception d'un loyer en attente d'un nouveau contrat, qui sera validé plus tard. Ces révisions prennent effet à partir du 1^{er} mars 2023.

7/ Repas des aînés :

Celui-ci se déroulera le dimanche 26 février. Des permanences pour les inscriptions seront organisées en mairie les mardis 7, 14 et 21 février.

Divers :

- Appel à candidature pour un poste de secrétaire de mairie.
- Possibilité de prendre un contrat PEC au niveau du poste technique.
- Subventions collègue Tocane.
- SMD3 : Il a été décidé d'enlever les petites poubelles dans le bourg pour un essai jusqu'au mois de septembre afin de voir le comportement des personnes.
- Réunion le mardi 7 février à 19h à la salle des fêtes pour l'organisation et les différentes animations à mettre en place à l'occasion du passage du prochain Tour de France Cycliste le samedi 8 juillet 2023.
- Demande de la Présidente du Tennis Club pour poser une plaque à la mémoire de Monsieur Pierre Vouquier.
- Prévision du renforcement de transformateur EDF au lieu-dit La Martinie suite aux nombreuses constructions.